

**COMUNE DI CITTA' DI CASTELLO**  
**Provincia di Perugia**

**BANDO INTEGRATIVO PER LA SELEZIONE DI INTERVENTI AMMISSIBILI AL PUC 2, DI CUI AL BANDO APPROVATO CON D.G.R. N° 351/2008, RELATIVI A PROGETTI IMPRENDITORIALI DI INVESTIMENTO PROPOSTI DA PICCOLE E MEDIE IMPRESE OPERANTI NEI SETTORI COMMERCIALE O ARTIGIANALE E TURISTICO/RICETTIVO.**

**Oggetto:** Con il presente avviso pubblico, in attuazione della Determinazione Dirigenziale n° 542 del 2/4/2013, il Comune di Città di Castello intende procedere alla selezione di nuovi progetti di investimento, proposti da **piccole e medie imprese operanti nei settori Commerciale o Artigianale e Turistico/Ricettivo** operanti entro i perimetri del PUC 2 come definiti con Delibera del C.C. n° 21 del 18/03/2013, per l'ammissione e l'inserimento al PUC 2 denominato "*Recuperare le funzioni centrali*" in aggiunta ai progetti già selezionati con precedente analogo avviso.

**Soggetti interessati:** Possono presentare domanda di ammissione a contributo tutti gli operatori economici commerciali o artigianali e Turistico/Ricettivo che intendano proporre progetti di investimento per la propria attività, qualora essa sia situata entro ciascuna delle tre delimitazioni, individuate con la menzionata D.C.C. n° 21/2013 corrispondenti alle seguenti classificazioni:

- Zona "A" (*Centro Storico del Capoluogo*);
- Zona "R" (*Area Perimurale del Capoluogo*);
- Zona "B" (*Area edificata prossima al Centro Storico del Capoluogo*).

L'esatta delimitazione delle suddette zone è visionabile consultando il sito istituzionale dell'Ente.

I progetti dovranno prevedere interventi riconducibili alle tipologie finanziabili, come elencate agli art.li 16 e 18 del Bando Regionale.

L'effettiva finanziabilità di ciascun progetto presentato è condizionata alla verifica di ammissibilità e selezione che verrà effettuata dall'apposito Nucleo di Valutazione, nel rispetto dei criteri sotto riportati.

**CRITERI DI SELEZIONE**

Le domande di ammissione dei progetti imprenditoriali al PUC 2 saranno esaminate e selezionate dal Nucleo di Valutazione delle Istanze, appositamente individuato con la D.G.C. n° 3/2013, sulla base dei seguenti criteri:

1. **Congruità con le finalità di cui all'art. 16** del richiamato Bando Regionale e con **gli obiettivi del PUC 2** del Comune di Città di Castello.
2. **Localizzazione dell'intervento**, con l'assegnazione della priorità secondo il seguente ordine decrescente:
  - **Priorità 1** per gli interventi ricadenti entro il perimetro della Zona "A" (*delimitata con colorazione BLU nell'allegato B alla D.C.C. n° 21/2013*);
  - **Priorità 2** per gli interventi ricadenti entro il perimetro della Zona "R" (*delimitata con colorazione VERDE nell'allegato B alla D.C.C. n° 21/2013*);
  - **Priorità 3** per gli interventi ricadenti entro il perimetro della Zona "B" (*delimitata con colorazione ROSSA nell'allegato B alla D.C.C. n° 21/2013*).

In caso di parità di requisiti tra le istanze, si procederà mediante sorteggio.

I progetti di investimento presentati, selezionati in base ai suddetti criteri, verranno inseriti nell'apposita graduatoria così formata per l'ammissibilità al finanziamento, sino alla concorrenza delle risorse disponibili per la Tipologia "Attività Produttive" nel PUC 2 "*Recuperare le funzioni centrali*".

**MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE**

La domanda di inserimento del progetto d'investimento nel PUC 2 "*Recuperare le funzioni centrali*", redatta in duplice copia di cui una in bollo da € 14,62, **dovrà essere presentata presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Città di Castello** (che potrà rilasciare attestato di deposito, mediante apposizione di timbro di ingresso sulla terza copia della domanda), **oppure mediante Raccomandata A/R** (in tal caso farà fede la data e l'ora del timbro dell'Ufficio Postale di accettazione) **ENTRO E NON OLTRE le ore 12,00 del 24 Maggio 2013**, inviandola al seguente indirizzo: **Comune di Città Castello - Settore Assetto del Territorio - Ufficio PUC 2, Piazza V. Gabriotti, 1 - 06012 Città di Castello (PG).**

Alla domanda di partecipazione, redatta su apposito modello, disponibile presso il sito istituzionale dell'Ente o presso gli Uffici Comunali di seguito riportati, dovrà essere obbligatoriamente allegata la seguente documentazione:

- Relazione sintetica che descriva la natura dell'investimento proposto e riporti esattamente i dati catastali (Foglio, Particella e Sub) dell'immobile ove verrà effettuato l'intervento sottoscritta dal Titolare o Legale Rappresentante;
- Progetto preliminare, comprendente l'elaborato economico a firma di tecnico abilitato qualora si tratti anche di intervento di straordinaria manutenzione, recupero o nuova costruzione di immobile, con l'indicazione del titolo abilitativo necessario per le opere previste, sottoscritto dal Titolare o dal Legale Rappresentante;
- Convenzione, che disciplina i rapporti tra il Comune di Città di Castello ed il Beneficiario del finanziamento, sottoscritta in tutte le pagine dal Titolare o Legale Rappresentante della ditta;
- Dichiarazione di impegno alla presentazione di Fidejussione pari al 5% dell'investimento, da produrre entro 15 giorni dalla comunicazione di ammissibilità a finanziamento sottoscritta dal Titolare o Legale Rappresentante.

Le delimitazioni delle zone di priorità, la modulistica e la sintesi degli adempimenti sono disponibili consultando il sito istituzionale dell'Ente ([www.cdcnet.net](http://www.cdcnet.net)) alla voce "Avvisi e Bandi" e presso i seguenti Uffici Comunali:

- Ufficio PUC 2 del Settore ATE, referenti Geom. Giorgio Pierangeli e Geom. Francesco Nocchi;
- Ufficio U.R.P. del Comune di Città di Castello, situato in Corso Cavour.