

COMUNE DI CITTA' DI CASTELLO
PROVINCIA DI PERUGIA

Procedura di evidenza pubblica di selezione per l'inserimento nel P.U.C._2 del Comune di Città di Castello e l'ammissione ai contributi di cui al Bando Regionale PUC_2 - D.G.R. n. 351 del 07.04.2008 di progetti imprenditoriali proposti da OPERATORI DEL SETTORE TURISTICO- RICETTIVO

Il presente avviso intende selezionare progetti imprenditoriali nel settore **Turistico-Ricettivo** da inserire **Programma Urbano Complesso (denominato PUC_2)** che il Comune di Città di Castello sta elaborando, per la presentazione nell'ambito del Bando Regionale sopra richiamato, per l'ammissione alle agevolazioni in esso previste.

Possono presentare domanda di ammissione a contributo titolari o rappresentanti legali di attività (imprese comunque denominate), **di tipo turistico-ricettivo** i cui interventi siano ricompresi nell'ambito del PUC_2, area provvisoriamente delimitata comprendente l'intero Centro Storico e la zona limitrofa al campo da calcio della "Mattonata".

La cartografia con la delimitazione dell'ambito del PUC_2 (provvisoriamente delimitato) è disponibile presso il Settore Assetto del Territorio del Comune di Città di Castello - Ufficio Gestione Progettazione Strumenti Urbanistici - P.zza Venanzio Gabriotti n.1 (referenti Geom. Giovanni Pauselli tel. 0758529265 – Geom. Francesco Nocchi tel. 0758529374).

Possono presentare proposte di inserimento anche gli operatori i cui interventi siano localizzati in ambiti immediatamente limitrofi alla perimetrazione suddetta delle quali, l'Amministrazione Comunale potrà tenere conto in sede di delimitazione definitiva dell'ambito, da formalizzare successivamente con apposita deliberazione di Consiglio Comunale.

Gli interventi proposti saranno finanziati con le risorse disponibili per i PUC_2 di cui al Bando Regionale in questione con le seguenti modalità:

- **regime "de minimis"** [Reg. (CE) n. 1998/2008]: contributo a fondo perduto pari al **30% della spesa ammissibile fino ad un massimo di 200.000 euro**;
- **regime art. 4** [Reg. (CE) n. 70/2001]: contributo a fondo perduto **pari al 15% per le piccole imprese, e pari al 7,5% per le medie imprese, senza alcun limite di massimale.**

La natura degli interventi finanziabili e le spese ammissibili a finanziamento sono elencati agli artt. 19 e 21 del Bando Regionale.

L'effettiva finanziabilità delle proposte di ammissione a contributo è condizionata:

- all'ammissione a finanziamento del PUC 2 del Comune di Città di Castello da parte della Regione dell'Umbria ;
- all'inserimento degli interventi proposti nell'ambito del PUC_2 del Comune di Città di Castello a seguito della selezione che verrà effettuata dal Comune medesimo secondo i criteri sotto indicati.

CRITERI DI SELEZIONE

Le domande di ammissione a finanziamento saranno valutate da un'apposita Commissione Comunale sulla base dei seguenti criteri:

1. congruità con le finalità di cui all'art. 19 del Bando Regionale e con gli obiettivi del PUC_2 del Comune di Città di Castello;
2. priorità per gli interventi da realizzare in relazione alla loro localizzazione secondo il seguente ordine:
 - centro storico;
 - zone esterne al centro storico ricomprese nell'ambito del P.U.C._2;
 - aree contermini al centro storico;
3. entità economica degli interventi;
4. data di presentazione delle domande.

Gli interventi che saranno ritenuti ammissibili formeranno un'apposita graduatoria.

I progetti selezionati in base alla graduatoria di cui sopra, saranno inseriti nella proposta di PUC_2 del Comune di Città di Castello fino al raggiungimento delle risorse disponibili.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di inserimento nel PUC 2 del Comune di Città di Castello, redatta in duplice copia, di cui una in bollo da €14,62, **dovrà essere presentata all'Ufficio Protocollo del Comune** (al quale potrà essere richiesto un attestato di deposito mediante apposizione, da parte dell'ufficio medesimo, del timbro d'ingresso su una eventuale terza copia, della sola domanda, che verrà restituita) **ENTRO E NON OLTRE IL 04/09/2008** (quattro-settembre-duemilaotto) **oppure spedita mediante raccomandata A/R. entro lo stesso termine.**

Alla domanda, il cui modello è disponibile presso l'ufficio comunale di seguito indicato, dovrà essere allegato:

- **una relazione** sintetica che illustri la natura dell'intervento e ne precisi la localizzazione (dati catastali);
- **il progetto preliminare** per interventi di nuova costruzione o recupero e, l'indicazione del titolo abilitativo da richiedere, necessario per l'esecuzione lavori medesimi;
- copia del titolo abilitativo assentito, qualora l'intervento sia stato già autorizzato.

La graduatoria delle domande per l'ammissione ai contributi di cui al Bando Regionale PUC_2 - D.G.R. n. 351 del 07.04.2008 - che verranno inserite nel PUC_2 del Comune di Città di Castello, ai fini dell'accesso alle agevolazioni previste dal Bando medesimo, sarà approvata con Deliberazione della Giunta Comunale.

Per quanto non espressamente previsto dal presente avviso, si rimanda al Bando Regionale di cui alla D.G.R. n. 351 del 7 aprile 2008.

Per la modulistica e/o informazioni sulle modalità di partecipazione alla presente procedura di evidenza pubblica i soggetti interessati possono rivolgersi a: Comune di Città di Castello, Ufficio Economico, Via S. Antonio n°3 , tel 0758529255 referenti Dott.ssa Ambra Argenti o Dott. Franco Carsena, Dirigente del Servizio, Tel. 0758529247.

Città di Castello lì, 31 Luglio 2008

Il Dirigente del Settore
Assetto del Territorio

Dott. Ing. Federico Calderini